



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA KOSTRENA
Općinski načelnik

KLASA: 022-06/11-01/2
URBROJ: 2170-07-03-11-455
Kostrena, 19. listopada 2011.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Kostrena (SN PGŽ broj 26/09), Općinski načelnik Općine Kostrena donosi slijedeću

SUGLASNOST

- I. *Stanislavu Rupčiću iz Rijeke, Brig 9A, daje se suglasnost da se na k.č. broj 1973/2 od 67 m² u vlasništvu Općine Kostrena može ustanoviti pravo služnosti postavljanja kanalizacionih cijevi radi priključenja na javnu kanalizacijsku mrežu, sve prema prikazu trase na kopiji katastarskog plana iz koje je vidljiv prolaz kanalizacijskih cijevi do šahte, a koji prikaz će biti sastavni dio ugovora o osnivanju prava služnosti.*
- II. *Općina Kostrena zaključiti će sa Stanislavom Rupčićem ugovor o ustanovljenju prava služnosti prolaza kanalizacionih cijevi preko k.č. broj 1973/2 uz eventualnu prethodno pismeno očitovanje JP VODOVOD I KANALIZACIJA.*

Obrazloženje:

Stanislav Rupčić iz Rijeke, Brig 9A, kao vlasnik k.č. broj 1701 i 1704/2 K.O. Kostrena –Lucija, na kojim k.č. je započeo izgradnju obiteljske stambene zgrade, obratio se Općini Kostrena slijedećim zahtjevom: Temeljem pravomoćne građevinske dozvole, započeo je izgradnju obiteljske stambene zgrade u Kostreni naselje Sveta Lucija, a koja graniči sa javno-prometnom površinom u produženju ulice Ive Šodića označena kao k.č. broj 1974. Građevina je u visokom stupnju izgradnje, te je u fazi postavljanja završne fasade i pred uređenjem okoliša i pristupa na javno-prometnu površinu, ali još nije izgrađena taložnica što je zadano u lokacijskoj dozvoli, pa se podnositelj zahtjeva konzultirao sa JP Vodovod i kanalizacija Rijeka radi pronalazanja rješenja i priključenja na javnu kanalizacijsku mrežu. Prema nalazu komisije koja je pregledala teren, utvrđeno je da postoje tehničke mogućnosti za realizaciju priključenja na javnom putu, k.č. broj 1951, gdje se nalazi prva šahta kanalizacije koja ispunjava uvjete za priključenje. Trasa bi trebala proći preko k.č. broj 1973/2 u površini od 67 m², u vlasništvu Općine Kostrena, pa bi Općina Kostrena trebala dati suglasnost kako bi se sačinio ugovor o služnosti. Imenovani ističe da je od vlasnika svih susjednih parcela Anta Linčića, Milodara Margana i Petra Pustišeka već dobio suglasnost za postavljanje odvodne kanalizacije preko njihovih parcela, odnosno okućnica, te da bi i za njega kao investitora kao i za opće dobro bilo najoptimalnije i ekološko rješenje priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu. Troškove priključenja, po projektu i izvođenju od strane JP „Vodovod i kanalizacija“ spreman je snositi osobno. Budući je Općini Kostrena interes da se svi mještani priključe na javnu kanalizacijsku mrežu, Upravni odjel za komunalne poslove predložio je da se imenovanom izda suglasnost za osnivanje prva služnosti radi odvodne kanalizacije preko k.č. broj 1973/2 u vlasništvu Općine Kostrena bez naknade, slijedom čega je dana suglasnost kao u izreci.

Općinski načelnik

Miroslav Uljan

Dostaviti:

1. Stanislav Rupčić
 2. Upravni odjel za komunalne djelatnosti
 3. Upravni odjel za financije i upravljanje imovinom
- ④ Pismohrana