

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), članka 20. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kostrena (»Službene novine« broj 54/09.) i članka 30. Statuta Općine Kostrena (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici 28. siječnja 2010. godine, donijelo je

ODLUKU
o zamjeni nekretnina

1. Temeljem Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zamjenu nekretnina označenih kao k.č.br. 2806 od 351 m² i k.č. broj 2805 od 587m², u vlasništvu Općine Kostrena, za k.č. broj 2934/3 od 245m² i k.č. broj 2965 od 680m² u vlasništvu fizičke osobe, sve u K.O. Kostrena Lucija, nakon provedenog javnog natječaja, utvrđuje se da je jedini i najpovoljniji ponuditelj Hinić Igor iz Cresa, Osor 77a.
2. Tržišna vrijednost zemljišta u vlasništvu Općine Kostrena iznosi 140 700,00 EUR, a tržišna vrijednost zemljišta u vlasništvu Hinić Igora iznosi 138 750,00 EUR, sve u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB.
3. Općina Kostrena i Hinić Igor zaključiti će u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke ugovor o zamjeni nekretnina.
4. Igor Hinić dužan je Općini Kostrena u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora o zamjeni platiti razliku tržišne vrijednosti nekretnina koje su predmet zamjene u iznosu od 1 950,00 EUR u protuvrijednosti kuna kao i troškove objave javnog natječaja u iznosu od 3 500,00 kuna i trošak izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnine u iznosu od 1 476,00 kuna.
5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/10-01/2
URBROJ: 2170-07-01-10-5
Kostrena, 28. siječnja 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednica

Ankica Lörinc, prof.

