

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), članka 20. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kostrena («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 54/09) i članka 30. Statuta Općine Kostrena («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 26/09), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici dana 28. veljače 2011. godine, donijelo je

ODLUKU
o zamjeni nekretnina

1. Temeljem Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zamjenu nekretnina označenih kao k.č.br. 3398/2 od 615 m² z.k.ul. 1235 k.o. Kostrena-Lucija u vlasništvu Općine Kostrena za k.č. br. 3268 od 1364 m² z.k.ul. 17 k.o. Kostrena-Lucija u vlasništvu fizičke osobe, nakon provedenog javnog natječaja, utvrđuje se da je jedini i najpovoljniji ponuditelj Terezija Glažar OIB:31921374847 iz Kostrene, Doričići 1B.
2. Tržišna vrijednost zemljišta u vlasništvu Općine Kostrena iznosi 61.807,50 EUR, a tržišna vrijednost zemljišta u vlasništvu Terezije Glažar iznosi 68.200,00 EUR, sve u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.
3. Općina Kostrena će Tereziji Glažar u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora o zamjeni nekretnina platiti razliku tržišne vrijednosti nekretnina koje su predmet zamjene u iznosu od 6.392,50 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kao i iznos od 5.000,00 kuna uplaćenog garantnog pologa.
4. Porez na promet nekretnina nije uračunat i plaća ga svaka ugovorna strana za sebe.
5. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kostrena će u ime Općine Kostrena zaključiti ugovor o zamjeni nekretnina s Terezijom Glažar u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke.
6. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-05/11-01/4
URBROJ: 2170-07-01-11-2
Kostrena, 28. veljače 2011.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednica

Ankica Lörinc, prof.


